



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 845 DEL REPERTORIO

**OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria, controllo delle fughe di sostanze fluorurate ad effetto serra secondo il regolamento (UE) N. 146/2018 e controllo di efficienza energetica secondo il DPR 74/2013 degli impianti di condizionamento edifici camerali - Determinazione a contrarre e affidamento diretto ex art. 50 D.Lgs. 36/2023 – Società “Altieri s.r.l.”, codice fiscale n. 03923490613. CIG: Z053DB9BF6.**

L'anno duemilaventitre, il giorno tredici del mese di dicembre presso la sede camerale

### IL SEGRETARIO GENERALE

- visto il decreto del Ministro delle Imprese e del Made in Italy del 28/06/2023 con il quale, in conformità a quanto previsto dall'art.19 del D. Lgs. n. 165/2001, allo scrivente è stato conferito l'incarico di Segretario Generale della Camera di Commercio di Caserta;
- visto il D. Lgs. 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii. relativo alle “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e, in particolare, l'art. 4 concernente la ripartizione delle competenze e funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- richiamati, altresì, gli artt.15 e seguenti del sopra citato Testo Unico in materia di Pubblico Impiego, approvato con decreto legislativo n.165/2001 e ss.mm.ii.;
- vista la legge 29/12/1993 n. 580 come modificata dal D. Lgs. 15/02/2010 n. 23 ed in particolare l'art. 20, 1° comma, in virtù del quale al Segretario Generale compete la funzione di vertice dell'amministrazione camerale, nonché quella di sovrintendere al personale camerale;
- visto lo Statuto camerale approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 18/05/2023, che ha recepito la distinzione tra funzioni di indirizzo, controllo e funzioni di attuazione e gestione;
- visto il Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e Servizi dell'ente, approvato dal Consiglio Camerale con delibera n. 2 del 24/06/04 e successivamente modificato con delibera consiliare n. 5 del 02/02/2018;
- richiamata la delibera della Giunta Camerale n. 78 del 18/11/2022 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e il relativo funzionigramma;
- viste le delibere della Giunta Camerale n. 92 del 16/12/2022 e n. 64 del 15/09/2023, con le quali sono stati rispettivamente approvati - ai sensi del D.P.R. n. 254/2005 recante "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio" - il Budget direzionale per l'anno 2023 e il relativo aggiornamento;
- richiamate, altresì, le delibere del Consiglio Camerale n. 10 del 16/12/2022 e n. 08 del 26/07/2023, con le quali sono stati rispettivamente approvati il bilancio preventivo per l'anno 2023 e il relativo assestamento;
- dato atto che con delibera GC n. 81 del 20/11/2023 si è provveduto ad approvare la predisposizione del bilancio preventivo per l'anno 2024;
- richiamata la normativa relativa alla conduzione degli impianti termici e alla nomina del terzo responsabile e in particolare:
  - DPR 16 aprile 2013, n. 74 recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari;
  - DPR 26 agosto 1993, n. 412 recante le disposizioni in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici;
  - Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 recante il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
  - DPR 21 dicembre 1999, n. 551 in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia;
- dato atto che la climatizzazione di parte degli edifici camerali è assicurata dai seguenti macchinari:
  - N° 01 UNITA' CLIMAVENETA NECS\_N\_LN0302 S/N 30006650
  - N° 01 UNITA' CLIMAVENETA HRAN/SL0604 S/N B272733103
  - N° 01 UNITA' ARIAGEL ACAN 0252E S/N 00967910
  - N° 01 RC GROUP PU4IS – 99.03800
- considerato che è necessario affidare ad un'impresa specializzata l'esercizio, la conduzione e la manutenzione programmata, con assunzione della qualifica di terzo responsabile, degli impianti di condizionamento a servizio degli edifici camerali di via Roma, via don Bosco e piazza S. Anna, compreso il controllo delle fughe



di sostanze fluorurate ad effetto serra secondo il regolamento (UE) N. 146/2018 e il controllo di efficienza energetica secondo il DPR 74/2013;

- vista la proposta economica formulata dalla società “Altieri s.r.l.”, codice fiscale n. 03923490613, acquisita al n. 53615/2023 del protocollo generale dell’Ente;
- considerato che la predetta società è iscritta al MEPA per le categorie merceologiche di cui ai precedenti capoversi e che le corrispondenti abilitazioni sono in corso di validità;
- letto l’art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 ove è dettata la disciplina per le procedure di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- ritenuto sussistente in capo al predetto operatore economico il requisito delle “documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali” richiesto dal richiamato art. 50 del D. Lgs. 36/2023, per effetto delle sopradette abilitazione al MEPA;
- visto l’art. 1, comma 4 del D. Lgs 36/2023, per il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l’esercizio del potere discrezionale e per l’individuazione della regola del caso concreto;
- verificato che l’importo dell’affidamento ammonta complessivamente a € 3.200,00 oltre IVA;
- dato atto che si è tenuto conto di quanto prescritto dall’art. 49 del D. Lgs 36/2023 in tema di principio di rotazione;
- ritenuto che in virtù delle citate disposizioni debba procedersi mediante affidamento diretto;
- visto il documento di regolarità contributiva della società protocollo INAIL\_41327984, data richiesta 15/11/2023, scadenza validità 14/03/2024, acquisito attraverso estrazione dal portale Durc on Line;
- vista l’istruttoria dell’ufficio e constatata la dichiarazione del responsabile del procedimento in ordine alla legittimità e regolarità procedimentale;
- attestata in qualità di responsabile dell’area amministrativo contabile la regolarità contabile e finanziaria del presente provvedimento

#### **DETERMINA**

di affidare all’operatore economico società “Altieri s.r.l.”, codice fiscale n. 03923490613, con sede in Caiazzo (CE), via Pozzillo n. 48, domicilio digitale/PEC: [srlaltieri@pec.it](mailto:srlaltieri@pec.it), l’esercizio, la conduzione e la manutenzione programmata, con assunzione della qualifica di terzo responsabile, degli impianti di cui ai precedenti alinea per un importo complessivo annuo di € 3.200,00 oltre IVA.

Di dare atto che:

- la formalizzazione dell’accordo avverrà mediante stipula di scrittura privata;
- il rapporto contrattuale decorrerà dal 01/01/2024 fino al 31/12/2024;
- l’onere derivante dal presente affidamento pari a € 3.200,00 oltre IVA è da imputare al sottoconto n. 325023 – CdC BG02.

**IL PROVVEDITORE**

**dott. Anselmo Augusto Tommasone**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Luca Perozzi**

*Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.)*

La presente determinazione è stata tenuta affissa all’albo per 7 giorni consecutivi dal 14/12/2023 al 20/12/2023

L’addetto al servizio pubblicazione

---

Sul referto dell’addetto al servizio di pubblicazione delle deliberazione degli Organi della Camera, si certifica che la presente determinazione è stata affissa all’Albo Camerale per 7 giorni consecutivi dal 14/12/2023 al 20/12/2023

**IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT. LUCA PEROZZI**