



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 869 DEL REPERTORIO

OGGETTO: Servizio annuale di conduzione dell'impianto di riscaldamento alimentato a gas, manutenzione degli impianti idrici e autoclave per l'anno 2024 - Determinazione a contrarre e affidamento diretto ex art. 50 D.Lgs. 36/2023 – Impresa individuale “Torzi Antonio”, codice fiscale n. TRZNTN50A28E998A. CIG: Z6D3DB7B34

L'anno duemilaventitre, il giorno diciannove del mese di dicembre presso la sede camerale

IL SEGRETARIO GENERALE

- visto il decreto del Ministro delle Imprese e del Made in Italy del 28/06/2023 con il quale, in conformità a quanto previsto dall'art.19 del D. Lgs. n. 165/2001, allo scrivente è stato conferito l'incarico di Segretario Generale della Camera di Commercio di Caserta;
- visto il D. Lgs. 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii. relativo alle “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e, in particolare, l'art. 4 concernente la ripartizione delle competenze e funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- richiamati, altresì, gli artt.15 e seguenti del sopra citato Testo Unico in materia di Pubblico Impiego, approvato con decreto legislativo n.165/2001 e ss.mm.ii.;
- vista la legge 29/12/1993 n. 580 come modificata dal D. Lgs. 15/02/2010 n. 23 ed in particolare l'art. 20, 1° comma, in virtù del quale al Segretario Generale compete la funzione di vertice dell'amministrazione camerale, nonché quella di sovrintendere al personale camerale;
- visto lo Statuto camerale approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 18/05/2023, che ha recepito la distinzione tra funzioni di indirizzo, controllo e funzioni di attuazione e gestione;
- visto il Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e Servizi dell'ente, approvato dal Consiglio Camerale con delibera n. 2 del 24/06/04 e successivamente modificato con delibera consiliare n. 5 del 02/02/2018;
- richiamata la delibera della Giunta Camerale n. 78 del 18/11/2022 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e il relativo funzionigramma;
- dato atto che con delibera GC n. 81 del 20/11/2023 si è provveduto ad approvare la predisposizione del bilancio preventivo per l'anno 2024;
- vista la delibera del Consiglio Camerale n. 12/C.C. del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio preventivo per l'anno 2024;
- richiamata la normativa relativa alla conduzione degli impianti termici e alla nomina del terzo responsabile e in particolare:
 - DPR 16 aprile 2013, n. 74 recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari;
 - DPR 26 agosto 1993, n. 412 recante le disposizioni in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici;
 - Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 recante il riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
 - DPR 21 dicembre 1999, n. 551 in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia;
- considerato che è necessario affidare ad un'impresa specializzata l'esercizio e la conduzione, con assunzione della qualifica di terzo responsabile, dell'impianto di riscaldamento e relativa centrale termica alimentata a gas a servizio della palazzina sede centrale via Roma, nonché assunzione del servizio di manutenzione programmata degli impianti idrici e autoclave a servizio degli edifici camerali di via Roma, via don Bosco e piazza S. Anna;
- preso atto che l'impresa individuale “Torzi Antonio”, codice fiscale n. TRZNTN50A28E998A, già fornitore della CCIAA di Caserta per i servizi in parola, si è resa disponibile ad assumere per l'anno 2024 l'incarico di terzo responsabile per la conduzione dell'impianto termico e, più in generale, ad eseguire il servizio di manutenzione programmata come sopra richiesto;



- considerato che la predetta impresa ha dato esatta esecuzione alle pregresse obbligazioni contrattuali nel pieno rispetto delle clausole e tempi di intervento pattuiti, con piena soddisfazione da parte dell'Ente;
- tenuto altresì conto che la stessa possiede il necessario know-how per la tempestiva risoluzione di eventuali inconvenienti tecnici, atteso che ha piena conoscenza delle caratteristiche degli impianti e della relativa distribuzione negli edifici camerali;
- ritenuto opportuno, per quanto sopra espresso, affidare per l'anno 2024 all'impresa individuale Antonio Torzi, i servizi di cui ai precedenti capoversi;
- letto l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 ove è dettata la disciplina per le procedure di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- visto l'art. 1, comma 4 del D. Lgs 36/2023, per il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;
- verificato che l'importo dell'affidamento ammonta complessivamente a € 5.000,00 compreso IVA;
- richiamato l'art. 49 del D. Lgs 36/2023 in tema di principio di rotazione;
- ritenuto che in virtù delle citate disposizioni debba procedersi mediante affidamento diretto;
- visto il documento di regolarità contributiva dell'impresa protocollo INPS_38719870, data richiesta 27/11/2023, scadenza validità 26/03/2024, acquisito attraverso estrazione dal portale Durc on Line;
- vista l'istruttoria dell'ufficio e constatata la dichiarazione del responsabile del procedimento in ordine alla legittimità e regolarità procedimentale;
- attestata in qualità di responsabile dell'area amministrativo contabile la regolarità contabile e finanziaria del presente provvedimento

DETERMINA

di affidare all'operatore economico impresa individuale "Torzi Antonio", con sede in Caserta (CE) via F. Renella n. 91, domicilio digitale/PEC: torziantonio@pec.it, codice fiscale n. TRZNTN50A28E998A, l'esercizio e la conduzione, con assunzione della qualifica di terzo responsabile, dell'impianto di riscaldamento e relativa centrale termica alimentata a gas a servizio della palazzina sede centrale via Roma, nonché assunzione del servizio di manutenzione programmata degli impianti idrici e autoclave a servizio degli edifici camerali di via Roma, via don Bosco e piazza S. Anna per un importo complessivo annuo di € 5.000,00 compreso IVA.

Di dare atto che:

- la formalizzazione dell'accordo avverrà mediante stipula di scrittura privata;
- il rapporto contrattuale decorrerà dal 01/01/2024 fino al 31/12/2024;
- l'onere derivante dal presente affidamento pari a € 5.000,00 compreso IVA è da imputare al sottoconto n. 325023 – CdC BG02.

IL PROVVEDITORE

dott. Anselmo Augusto Tommasone

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Luca Perozzi

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.)

La presente determinazione è stata tenuta affissa all'albo per 7 giorni consecutivi dal 19/12/2023 al 25/12/2023

L'addetto al servizio pubblicazione

Sul referto dell'addetto al servizio di pubblicazione delle deliberazioni degli Organi della Camera, si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Camerale per 7 giorni consecutivi dal 19/12/2023 al 25/12/2023

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. LUCA PEROZZI**